

Uchwała nr 1/10/2016

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 31.05.2016 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 77 - plan remontów 2016 wraz z stawkami opłat funduszu remontowego na poszczególne nieruchomości.

Plan remontów stanowi załącznik do uchwały.

Zmiana opłat stawek funduszu remontowego zostaje naliczona zgodnie z zapisami ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 2/10/2016

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 31.05.2016 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 90 zmianę wysokości funduszy celowych.

1. Fundusz lokali niemieszkalnych uchwalony uchwałą RN nr. 6/19/2011 z późn. zm. – zwiększenie do kwoty ... zł.
2. Fundusz zieleni uchwalone uchwałą RN nr. 8/20/2007 z późn. zm. – zwiększenie do kwoty zł.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 3/10/2016

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 31.05.2016 r.

Rada Nadzorcza uchwała na podstawie Statutu par. 90 oraz uchwały Walnego Zgromadzenia nr. 2/2016 zmianę wysokości funduszu celowego .

1. Fundusz inwestycyjny utworzony uchwałą RN nr. 2/19/2011 - zwiększenie do kwotyzł.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 4/10/2016

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 31.05.2016 r.

Rada Nadzorcza na podstawie Statutu par. 77 uchwala akceptację planu finansowego 2016 r.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 5/10/2016

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 31.05.2016 r.

Rada Nadzorcza na podstawie Statutu uchwała wyksięgowanie poniesionych nakładów na „Pawilon użytkowy na działce, nr. konta finansowego 083-0-19 na kwotę, zł w pozostałe koszty operacyjne jako inwestycja zaniechana .

Uzasadnienie – odmowa ustalenia warunków zabudowy AU-02-2.6730.2.1714.2015.WWY z 15.02.2016 r.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 6/10/2016

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 31.05.2016 r.

Rada Nadzorcza na podstawie Statutu par. 77 ust.9 ,ust.12 , Regulaminu zasad tworzenia i wykorzystania funduszu remontowego par.3 ust. 9 podejmuje uchwałę o akceptacji przesunięcia - kredytowania robót remontowych z wolnych środków z innych nieruchomości przez spółdzielnię w funduszu remontowym nieruchomości kwotą zł. zgodnie z złożonym w dniu 14.04.2016 r. przez członków spółdzielni wnioskiem z dnia 08.04.2016 r. , do zwrotu przez segment w opłatach funduszu remontowego wg. zasad.

- spłata w wpłatach funduszu remontowego

- stawka funduszu remontowego zgodnie z wnioskiem członków 3,00 zł/m² pum

- obowiązywanie stawki zgodnie z wnioskiem i ustawą o spółdz. mieszkaniowych

Podstawa : wniosek członków nieruchomości budynkowej - Statut par. 77 ,
Regulamin zasad tworzenia i wykorzystania funduszu remontowego par.3.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :

Uchwała nr 7/10/2016

Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Osiedla Domów Jednorodzinnych” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Łobzowskiej numer 57,
podjęta na posiedzeniu Rady Nadzorczej w dniu 31.05.2016 r.

Rada Nadzorcza na podstawie Statutu par. 77 ust.9 ,ust.12 , Regulaminu zasad tworzenia i wykorzystania funduszu remontowego par.3 ust. 9 podejmuje uchwałę o akceptacji przesunięcia - kredytowania robót remontowych z wolnych środków z innych nieruchomości przez spółdzielnię w funduszu remontowym nieruchomości kwotą zł. zgodnie z złożonym w dniu 09.05.2016 r. przez członków spółdzielni wnioskiem z dnia 19.03.2016 r. , do zwrotu przez segment w opłatach funduszu remontowego wg. zasad.

- spłata w wpłatach funduszu remontowego
- stawka funduszu remontowego zgodnie z wnioskiem członków 3,00 zł/m² pum
- obowiązywanie stawki zgodnie z wnioskiem i ustawą o spółdz. mieszkaniowych

Podstawa : wniosek członków nieruchomości budynkowej - Statut par. 77 ,
Regulamin zasad tworzenia i wykorzystania funduszu remontowego par.3.

Przewodniczący RN :

Protokolant:

Sekretarz RN :